

# Privatverkauf

Tel.: 0660/34 56 577

---

## Ehemaliges Försterhaus Nähe St. Veit/Glan zu verkaufen!

**Beschreibung:** Försterhaus mit ca. 170 m<sup>2</sup> Wohnfläche, ca. 3.600 m<sup>2</sup> Grund, zwei getrennte Wohneinheiten, eine Zusammenlegung der Wohneinheiten ist leicht möglich, voll unterkellert, eine Wohneinheit ist teilrenoviert, Heizung: Kachelöfen und Nachtspeicher. Öffentliche Zufahrt, Wassergenossenschaft, Senkgrube. **Alleinlage mit traumhaftem Fernblick im ländlichen Umfeld oberhalb der Nebelgrenze!**

**Lage:** Eggen am Kraigerberg, Nähe St. Veit/Glan, Kärnten

**Kaufpreis:** VB € 135.000,--



**Nebenkosten:** Grunderwerbssteuer 3,5% vom Kaufpreis  
GB-Eintragungsgebühr 1% vom Kaufpreis

**Nähere Informationen bzw. Terminvereinbarung unter  
Tel.: 0660/34 56 577**